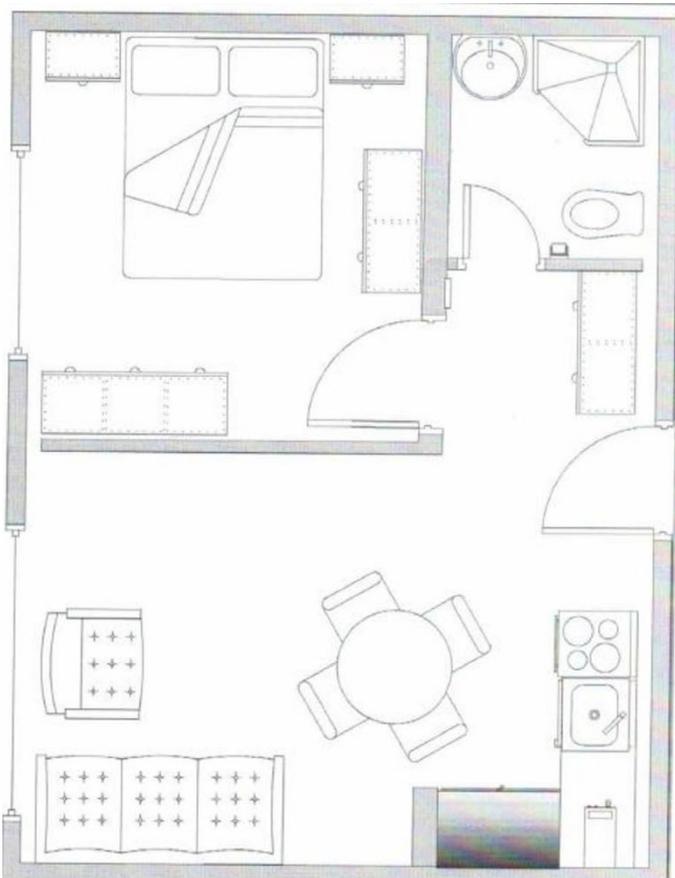


Ferienwohnung Norderney



Wohnung Winterstraße - Norderney

Eckdaten:

- **Lage:** Zentral auf Norderney, dennoch ruhig
- **Wohnfläche:** ca.33,00m²
- **Personenzahl:** Bis zu 4 Personen
- **Schlafmöglichkeiten:** 1 Doppelbett, 1 Schlafsofa
- **Ausstattung:** Hochwertige Massivholzböden, maßgefertigte Einbauschränke, Naturstein in Küche und Bad
- **Besonderheiten:** Liebevoll eingerichtet, fußläufige Erreichbarkeit aller wichtigen Anlaufstellen

Beschreibung:

Entdecken Sie die Ferienwohnung auf Norderney - Ihr luxuriöses und zentral gelegenes Urlaubsdomizil!

Die Wohnung wurde mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Hochwertige Massivholzböden und maßgefertigte Einbauschränke verleihen ihr einen besonderen Charme. Naturstein in Küche und Bad unterstreicht das edle Ambiente.

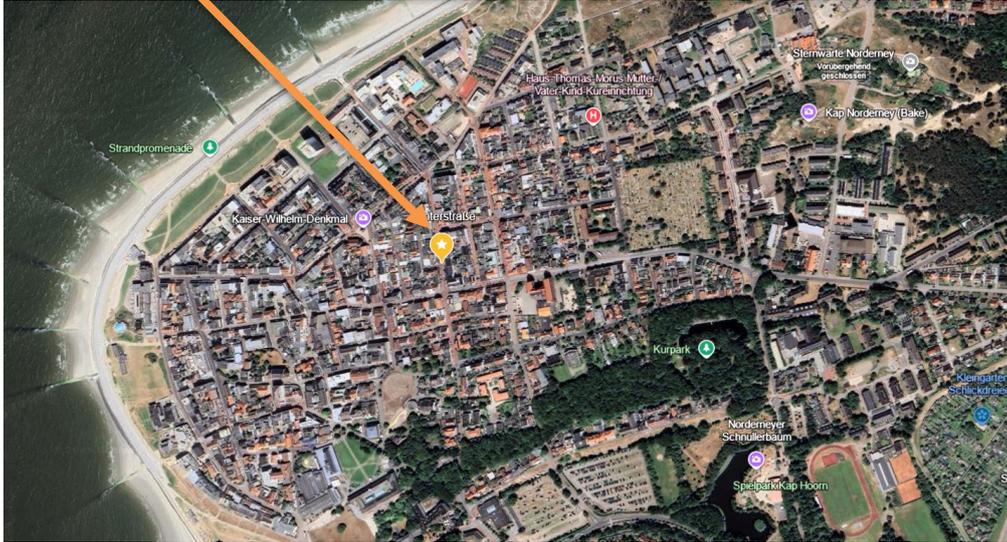
Die Wohnung bietet Platz für bis zu vier Personen: Ein gemütliches Doppelbett lädt zum Träumen ein, während das Schlafsofa im Wohnzimmer zusätzlichen Schlafplatz bietet.

Trotz ihrer zentralen Lage bietet die Wohnung eine ruhige Atmosphäre, die zum Entspannen und wohlfühlen einlädt. Von hier aus erreichen Sie alle Annehmlichkeiten der Insel bequem zu Fuß.

Kaufpreis im Bieterverfahren Mindestgebot: **350.000 €** zzgl. 3,57 % Käuferprovision

Wohnung auf Norderney – Ruhige Lage & Strandnähe

Willkommen auf Norderney – der perfekten Insel für Erholung, Natur und Kultur! Die Wohnung befindet sich in der **Winterstraße**, nur wenige Gehminuten vom Strand (ca. 400 m), dem Kurplatz (ca. 600 m) und dem Hafen (ca. 1,4 km) entfernt. Trotz der zentralen Lage genießen Sie absolute Ruhe, da sich die Wohnung in einem Anbau im Hinterhof befindet – fernab vom Trubel der Stadt.



Norderney – Ein Paradies für Erholung & Natur:

-  Lange Sandstrände und beeindruckende Dünenlandschaften
-  Teil des UNESCO-Weltnaturerbes Wattenmeer
-  Vielfältige Wellness- und Kurangebote, inklusive Thalasso-Therapie
-  Kulturelle Highlights & Veranstaltungen

Ihre Wohnung auf Norderney:

-  Perfekte Lage – ruhig und doch zentral
-  Nur wenige Gehminuten zum Strand, Kurplatz & Hafen
-  Idealer Ausgangspunkt für Erholung und Inselerkundung

Erleben Sie das besondere Flair von Norderney und genießen Sie eine einzigartige Kombination aus Natur, Ruhe und Erholung!

 **Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung!**



GPP Immobilienpartner GmbH – Tel: 02801/773310 – Mobil 0151 11 773310
Karthus 4 – 6 – 46509 Xanten – E-Mail: mail@gpp-immobilienpartner.de

Wohnung Winterstraße - Norderney



Wohnung Winterstraße - Norderney

